



COMUNE DI CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE
 Provincia di Forlì – Cesena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Numero: **71** Data: **18/06/2020**

OGGETTO: ACCORDO TERRITORIALE TRA I COMUNI DI BERTINORO, CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, FORLIMPOPOLI, MELDOLA, PREDAPPIO E LA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE AI SENSI DELLA L.R. 24/2017 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO" - APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO .

Il giorno **18 giugno 2020** , alle ore **10:00**, nella Residenza Municipale di Castrocara Terme e Terra del Sole, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme e nei termini di legge, ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legislativo 17 marzo 2020 e della delibera di Giunta Comunale n. 38 del 17/03/2020.

All'appello risultano:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE
TONELLATO MARIANNA	Sindaco	SI
SANZANI WILLIAM	Vice Sindaco	SI
BIONDI QUINTO	Assessore	NO
CAMPACCI PATRIZIA	Assessore	SI
ZANETTI LIVIANA	Assessore	NO

Partecipa Il Segretario Comunale **DOTT.SSA SILVIA SANTATO** .

Accertato che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta, il sig. **MARIANNA TONELLATO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per trattare la proposta di deliberazione in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 01.01.2018 è entrata in vigore la L.R. 21.12.2017 n. 24 “*Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio*” che stabilisce la normativa in materia di governo del territorio, definendo - oltre al quadro degli strumenti di pianificazione - anche le misure organizzative che i Comuni devono assumere per l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnata;
- al comma 2 dell’art. 3 della medesima legge è data facoltà ai Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della L.R. 20/2000 di procedere, nei tempi e nei modi stabiliti dalla stessa legge, ad un’unica variante generale diretta ad unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- il comma 3 dell’art. 1 della medesima Legge valorizza la crescita della qualificazione del personale tecnico e amministrativo dei Comuni ed il comma 4 esorta la cooperazione delle Amministrazioni titolari di funzioni di governo del territorio, secondo criteri di competenza e di leale collaborazione all’elaborazione, e valutazione delle scelte fondamentali riferite al territorio, anche mediante la stipula di accordi territoriali;
- l’art. 58 commi 1 e 2 della legge in parola stabilisce che gli ACCORDI TERRITORIALI possono essere stipulati altresì tra i Comuni e tra questi e le loro Unioni per definire speciali forme di collaborazione nell’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, anche attraverso l’elaborazione, approvazione e gestione di strumenti urbanistici intercomunali ai sensi dell’articolo 30, commi 3,4,5 e 6.

Premesso inoltre che i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola e Predappio, con il supporto della Provincia di Forlì-Cesena, hanno avviato un percorso per valutare l’opportunità di procedere in modo coordinato all’adeguamento dei propri strumenti urbanistici, predisposti ai sensi della L.R. n. 20/2000, secondo quanto disposto dal comma 2, dell’art. 3, della L.R. n. 24/2017;

Considerato che, alla luce delle suddette disposizioni e valutazioni, i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola, Predappio, Enti facenti parte dell’Unione dei Comuni della Romagna Forlivese e che non hanno conferito all’Unione l’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, pur facendo salve e impregiudicate le valutazioni relative al periodo transitorio dei cui all’art. 3 della L.R. n. 24/2017, intendono procedere alla predisposizione e approvazione dei rispettivi PUG in forma coordinata, stabilendo obiettivi e scelte strategiche comuni e condivise che travalicano i confini comunali, definendo speciali forme di collaborazione dei rispettivi UdP nell’esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, in ragione della stretta integrazione e interdipendenza degli assetti insediativi, economici e sociali, in quanto caratterizzati da:

- continuità territoriale;
- presenza di infrastrutture viarie interconnesse e da potenziare;
- progetti di potenziamento delle infrastrutture viarie che richiedono valutazioni comuni all’interno dei territori dell’unione;
- presenza di un rilevante patrimonio storico ed artistico delle singole municipalità, che deve essere valorizzato e messo in rete per la sua promozione;
- identità ambientale e paesaggistica (SIC ZPS sovracomunali);
- politiche sociali coordinate nell’ambito dell’unione;

- presenza di insediamenti produttivi con valenza sovracomunale da interconnettere e potenziare a livello infrastrutturale;
- necessità di promuovere un marketing territoriale a livello condiviso;

Ritenuto pertanto opportuno, al fine di avviare il processo di adeguamento della strumentazione urbanistica al PUG entro i termini stabiliti dalla L.R. n. 24/2017, approvare lo schema di “**ACCORDO TERRITORIALE TRA I COMUNI DI BERTINORO, CASTROCARO TERME - TERRA DEL SOLE, FORLIMPOPOLI, MELDOLA, PREDAPPIO E LA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. 24/2017 - DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO**”, che si allega sub A quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione,

Visto:

- la L.R. n. 24 del 21/12/2017;
- la L.R. n. 20 del 24/03/2000;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005;
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Visto il parere favorevole ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i, di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia ed Ambiente, Ing Fabrizio Di Lorenzo;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'allegato schema di “**ACCORDO TERRITORIALE TRA I COMUNI DI BERTINORO, CASTROCARO TERME - TERRA DEL SOLE, FORLIMPOPOLI, MELDOLA, PREDAPPIO E LA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. 24/2017 - DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO**” allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e i cui contenuti qui si intendono richiamati integralmente;
2. di dare mandato al Sindaco ad intervenire alla sottoscrizione dell'Accordo Territoriale con facoltà di apportarvi quelle modifiche che sono di rito o di stile in simili atti o che saranno del caso, senza alterare la sostanza della presente deliberazione;
3. di dare atto che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Fabrizio Di Lorenzo, Responsabile dell'Area Urbanistica, Edilizia ed Ambiente;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

di dichiarare, al fine di consentire il rispetto della tempistica delineata dalla LR 24/2017, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il verbale della sopraestesa deliberazione viene letto, approvato e così sottoscritto.

FIRMATO
Il Presidente
MARIANNA TONELLATO

FIRMATO
Il Segretario Comunale
DOTT.SSA SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005 e ss.mm.ii).